

722304

9A

REPUBLICA DE HONDURAS

94

5315



ab Olga E y
Formación

La Propiedad

TESTIMONIO

DE LA

ESCRITURA PUBLICA

No. 54

De: COMPRA VENTA

Otorgada por: ARMANDO CHINCHILLA BENDANA

A favor de: MIGUEL AGUILAR RAMOS

AUTORIZADA POR EL NOTARIO

MILTON RUBEN SANDOVAL PERALTA

16 de Marzo del 2011

722304

1



PAPEL SELLADO OFICIAL
CINCO LEMPIR
2008 - 2011

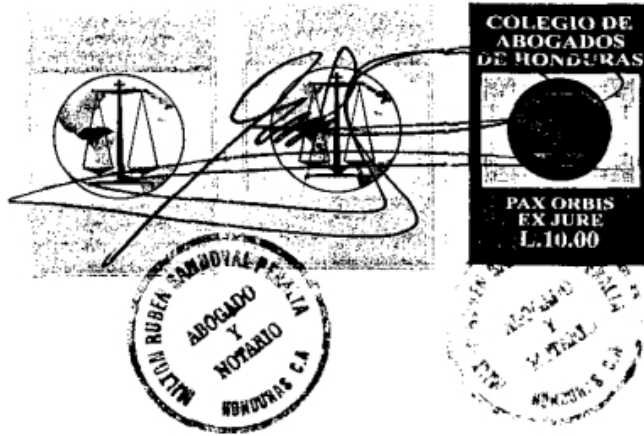


Nº 3209346

TESTIMONIO.

1 INSTRUMENTO NÚMERO CINCUENTA Y CUATRO. (54).-En la ciudad de
2 Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los dieciséis días
3 del mes de Marzo del año dos mil once, ante Mí: MILTON RUBEN
4 SANDOVAL PERALTA, Notario Público de este domicilio, inscrito en
5 el Colegio de Abogados de Honduras con el número Un Mil
6 Seiscientos Trece (1613), con Registro en la Honorable Corte
7 Suprema de Justicia número ochocientos sesenta y cuatro (864), y
8 Notaria establecida en el Barrio San Rafael, Primera Calle casa
9 numero Un mil quinientos siete (1,507), comparecen personalmente
10 los Señores: ARMANDO CHINCHILLA BENDAÑA, Mayor de edad, casado,
11 Ingeniero Civil, ciudadano hondureño y de este vecindario Y
12 MIGUEL AGUILAR RAMOS, mayor de edad, Licenciado en Periodismo,
13 casado, hondureño y de este domicilio, Quienes en lo sucesivo se
14 denominaran el primero como EL VENDEDOR, y el segundo como EL
15 COMPRADOR, quienes asegurándome hallarse en el pleno goce y
16 ejercicio de sus derechos civiles, libre y espontáneamente dicen:
17 PRIMERO: El Señor ARMANDO CHINCHILLA BENDAÑA, manifiesta que es
18 dueño y está en legitima posesión de los siguientes inmuebles;
19 lotes de terreno ubicados en el lugar llamado El Gato y El
20 Guijarro, descritos así: Lote número nueve, con un área de
21 seiscientos setenta y seis metros cuadrados con setenta y un
22 centésimas de metro cuadrado (676.71M2) equivalente a novecientas
23 setenta varas cuadradas con cuarenta centésimas de varas
24 (970.40Vrs2) con los siguientes limites y linderos: al Norte,
25





1 calle de por medio con terreno de los herederos de don Isidoro
2 Soto, diez y siete metros con ochenta y ocho centésimas de metro
3 (17.88M); al Sur, calle de por medio con el lote número diez y
4 seis propiedad de la señora Camila Soto de Fiallos, antes del
5 señor René Isidro Soto, quince metros con tres decimas de metros
6 (15.3M) al Este, con el lote número diez propiedad de la Señora
7 Ana Lourdes Zúñiga de Paredes, cuarenta y un metros con setenta y
8 cinco centésimas de metro (41.75M); y al Oeste con lote número
9 ocho propiedad de la señora Gracia del Carmen Zúñiga de Villeda
10 Bermúdez, cuarenta y un metro con setenta y cinco centésimas de
11 metro (41.75M) y Lote marcado con el número ocho, con un área de
12 seiscientos setenta y seis metros cuadrados con setenta y un
13 centésimas de metro cuadrado (676.71M²) equivalente a novecientas
14 setenta varas cuadradas con cuarenta centésimas de varas
15 (970.40Vrs²) con los siguientes limites y linderos: al Norte,
16 calle de por medio, con terreno de los herederos de don Isidoro
17 Soto, diez y nueve metros con dos centésimas de metro (19.02M);
18 al Sur, calle de por medio con el lote número diez y seis
19 propiedad de la señora Camila Soto de Fiallos, antes del señor
20 René Isidro Soto, trece metros con dos centésimas de metros
21 (13.02M) al Este, con el lote número nueve del Señor Miguel
22 Angel Francisco Zuñiga Soto, cuarenta y un metros con setenta y
23 cinco centésimas de metro (41.75M); y al Oeste con lote número
24 siete propiedad de los hijos de Arcadia Galvez Soto, cuarenta y
25 un metro con setenta y cinco centésimas de metro (41.75M).-



PAPEL SELLADO OFICIAL
CINCO LEMPIRAS
2008 - 2011



Nº 3209346

Propiedad que hubo por compra que se hizo a los señores Miguel

1 Ángel Francisco Zuñiga Soto y la Señora Gracia del Carmen Zuñiga
2 de Villeda Bermúdez, y que se encuentra Inscrito a su favor bajo
3 asiento No. 18, Tomo 62 como venta de derechos en el Libro
4 Registro de Propiedad; Hipotecas y Anotaciones Preventivas, del
5 Registro de la Propiedad y Mercantil de Francisco Morazán.-

6 SEGUNDO: Continua manifestando el compareciente señor ARMANDO
7 CHINCHILLA BENDAÑA, que por tenerlo así convenido, con el otro

8 compareciente MIGUEL AGUILAR RAMOS, por este acto da en venta,
9 pura, perfecta e irrevocable los lotes de terreno descritos en la
10 clausula primera de este instrumento, por el convenido precio de

11 OCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL LEMPIRAS (Lps.
12 8,550,000.00), cantidad que recibirá de parte del otro

13 compareciente; en consecuencia por este acto, le transfiere el
14 dominio, posesión, uso, goce, disfrute y demás derechos reales

15 ejercitados sobre los lotes de terreno antes descrito, los cuales
16 le transfiere libre de todo gravamen y obligándose al saneamiento

17 para el caso de evicción conforme a la ley. TERCERO: Declara el
18 señor MIGUEL AGUILAR RAMOS, que es cierto todo lo anteriormente

19 expuesto y así lo han convenido, que acepta la venta de los lotes
20 de terreno descritos en la cláusula primera de este instrumento,

21 dándose por recibido de los mismos en señal de tradición, Yo el
22 Notario, advertí a los otorgantes la obligación de inscribir esta

23 escritura en el registro respectivo.- Así lo dicen y otorgan.- Y
24 enterados del derecho que la ley les confiere para leer por sí

25



este instrumento, por su acuerdo le di lectura íntegra cuyo

contenido ratifican los otorgantes y firma y estampan la huella

del dedo índice de la mano derecha para constancia.- De todo lo

cual, del conocimiento, edad, estado civil, profesión u oficio,

nacionalidad y vecindad de los otorgantes, DOY FE; Así como de

haber tenido a la vista los siguientes documentos: Antecedente de

dominio de los inmuebles antes relacionados; y Los documentos

personales de los comparecientes que de acuerdo a su orden de

comparecencia son los siguientes: ARMANDO CHINCHILLA BENDAÑA:

Tarjeta de Identidad numero 0801-1978-16338 y de MIGUEL AGUILAR

RAMOS: Tarjeta de Identidad numero 0801-1975-03052.- DOY FE.

Firma y huella digital ARMANDO CHINCHILLA BENDAÑA.- Firma y

huella digital MIGUEL AGUILAR RAMOS. + Sello Notaria y Firma.-

Milton Rubén Sandoval Peralta.- El Suscrito notario da fe de

haber tenido a la vista el documento que literalmente dice:

SECRETARÍA DE FINANZAS.- DIRECCIÓN EJECUTIVA DE INGRESOS.-DEI-

722.- FORMULARIO DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE BIENES

INMUEBLES.- IDENTIFICACIÓN CONTRIBUYENTE E IMPUESTOS.- NOMBRE DEL

TRADENTE ARMANDO CHINCHILLA BENDAÑA.- FORMULARIO No. 1.-

72221448905.- PERIODO.-2 - MES 04 AÑO 2011- 5.- R.T.N.-4 -

08011978163384. DESCRIPCIÓN DEL IMPUESTO.- IMPUESTO SOBRE

TRADICIÓN DE BIENES INMUEBLES.- CODIGO DE IMPUESTO.-18.- 152.-

CODIGO CONCEPTO DE PAGO.-19.- 1.- A.- DATOS DE UBICACIÓN DEL BIEN

INMUEBLE.- MUNICIPIO DISTRITO CENTRAL.- 20.- COD.MUNIC.-08-

DEPARTAMENTO FRANCISCO MORAZÁN.- 21- COD. DEPT.08.- DIRECCIÓN



PAPEL SELLADO OFICIAL
CINCO LEMPIRAS
2008 - 2011

Nº 3209345


1 COMPLETA Y EXACTA.- 22 NUMERO DE REGISTRO CATASTRAL, CLAVE
2 CATASTRAL.- 6.- 23.- ZONA DONDE SE ENCUENTRA EL BIEN INMUEBLE.-
3 RURAL.- 1.- URBANO.- 2.- URBANO SIN CONSTRUCCIÓN.- 3.- B.- DATOS
4 DE COMPRADOR DEL BIEN INMUEBLE.- 24.- R.T.N.- 4.- 25.- TARJETA
5 DE IDENTIDAD 0801-1975-03052. 3.- APELLIDOS Y NOMBRES DEL
6 COMPRADOR, MIGUEL AGUILAR RAMOS.- C.- DATOS DE LA VENTA DEL BIEN
7 INMUEBLE .- 26.- RTN DEL NOTARIO.- Q61RTU-Z.- APELLIDOS Y NOMBRES
8 DEL NOTARIO. MILTON RUBEN SANDOVAL PERALTA.- MONTO DE VENTA.-27.-
9 8,550,000.00.- 1.- VALOR CATASTRAL.- 28.- MONTO DE VENTA.- 6.-
10 D.- LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A PAGAR.- IMPUESTO.- 128,250.00.-
11 6.- MULTA.- 30.- 5.-RECARGO.- 31.- 4.-INTERESES.- 32.- 3.-
12 RESUMEN DE PAGO.- PARA USO EXCLUSIVO DEL BANCO.- 82. 2.- 83. 1.-
13 84. 0.- 85.-6.- JURO QUE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA EN ESTE
14 DOCUMENTO ES VERDADERA.- CONTRIBUYENTE.-FIRMA DE DEL
15 CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL.-FIRMA ILEGIBLE.- LUGAR Y
16 FECHA.- Sello Banco del Pais.- Caja No. 8.-05 Abr 2011 Agencia
17 Bld. Morazan.-Codigo de Banco.- 0002.- Fecha de presentación o
18 pago. 05. Mes 04.- año 2011.- FIRMA DE CAJERO FIRMA ILEGIBLE.-.
19 ORIGINAL: D.E.I. 1ERA COPIA: BANCO.- 2DA COPIA: CONTRIBUYENTE.
20 Y a requerimiento del señor MIGUEL AGUILAR RAMOS, libro, firmo y
21 sello esta primera copia en el mismo lugar de su otorgamiento a
22 los dieciseis día del mes de marzo del año dos mil once, en el papel
23 sellado correspondiente, con los timbres de ley debidamente
24 cancelados, quedando su original el cual concuerda bajo el número
25 preinserto de mi protocolo de Instrumentos Públicos del presente



año en donde anoté este libramiento. LO EDORO 3 y dieciseis VALE.DOY FE.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25




REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE Y MERCANTIL
DE Fco Morazan
"Inscrito en el Libro Registro de Propiedad,
Hipotecas y Anotaciones Preventivas bajo
94 Tomo 5315
Venta
15 de Abril 2011
(LUGAR Y FECHA)

REGISTRADO





4

1 RTN O N° DE IDENTIDAD
08091978/16338

RECIBO DE PAGO
INGRESOS CORRIENTES

2 N° DE RECIBO
2581003

3 RAZON O DENOMINACION SOCIAL COMPLETA SI ES SOCIEDAD O APELLIDOS Y NOMBRES SI ES PERSONA NATURAL
Armando Chinchilla Bendana

CODIGO	TOTAL	CODIGO	TOTAL
11203 Grav. Tradición Dom. de Tierras		12599 Otras Multas y Penas Diversas	
11499 Otras Imp. Lic. S/Diversas Actividades		12804 Reparos Varios	
12102 Control Migratorio		12805 Dispensa de Edictos	
12108 Timbres Consulares		12806 Devolución de Ejercicios Fisc. Anteriores	
12115 Tasas por Servicios de Protección Vuelos Nacionales		12811 Servicio de Auténticas y Traducciones	
12116 Inspecciones Geológicas y de Embarques		12121 Emisión Certificaciones, Constancias y Otros	
12117 Monitoreos Ambientales		12898 Otros Ingresos No Tributarios	
12118 Tasas por Registros Ley de Propiedad	13,024.2	14101 Venta de Impresos	
12203 Registro de Marcas de Fábrica		14102 Vta. de Mat. y Prod. Agropecuarios	
12204 Registro Patente de Invención		14104 Venta de artículos y Mat. Diversos	
12205 Registro de Prestamistas		14204 Imprentas	
12206 Incorporación de Empresas Mercantiles		14205 Servicios de Vigilancia a Empresa del Sector Privado	
12208 Licencias de Conducir		14206 Ingreso de Centros Hospitalarios	
12211 Permisos y Renovaciones Migratorias		14207 Ingreso de Centros Educativos	
12213 Registro Nacional de Armas		14217 Venta de Servicios Varios (CESCO)	
12302 Canon Explotación Petróleo		16101 Inter. P/Préstamos Sector Público	
12304 Aprovechamientos de Aguas		16102 Inter. P/Préstamos Sector Privado	
12307 Canon Territorial		16103 Inter. P/Préstamos Sector Externo	
12307 Canon por Beneficio		16201 Inter. P/Depósitos Internos	
12399 Diversos cargos y derechos		16202 Inter. P/Depósitos Externos	
12404 Alquiler de Edificios		16301 Inter. P/Títulos y Valores Internos	
12405 Alquiler de Terrenos		16302 Inter. P/Títulos y Valores Externos	
12499 Otros Alquileres		16401 Dividendos de Acciones	
12504 Conmutas y Multas Judiciales		17201 Transf. Corrientes Org. Desc. no Emp.	
12505 Sanciones por incumplimiento Bancario		17203 Transf. C. Inst. Hondureño de Seg. S. 30.05.01	
12506 Multas de Sanidad		17205 Transf. C. Emp. Pub. No Financ. Br. 03.01.01	
12509 Multas de Transporte			
12510 Multas de Trabajo			
12513 Multas de Policía y Tránsito			
12516 Multas por infracción Ley de Migración y Extranjería			
12517 Sanciones por Ley General de Minería			
12519 Multas Infracción Ley de Propiedad			

CANCELADO
INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
CENTRAL OFICINA ADMINISTRATIVA DE LOS INGRESOS
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO
VALUADO POR CONTA-VALOR
No. 22304
Fecha: 06 ABR 2011
PARA USO EXCLUSIVO AL INTERIOR DEL I.P.

5 CANTIDAD EN LETRAS: Trecemil Veinticuatro
5 TOTAL A PAGAR: 13,024.20

760 5/4/2011
Lugar y Fecha

6 FECHA DE PAGO
DIA MES AÑO
05 04 2011

BANCO DEL PAIS
CAJA N° 2
05 ABR 2011
AGENCIA BLVD. MORAZAN

8 VALOR RECIBIDO
13,024.20

7 CODIGO DE BANCO
0000

Sello Oficina Recaudadora
FIRMA DEL CAJERO



1 RTN O N° DE IDENTIDAD
08091147816338

RECIBO DE PAGO
INGRESOS CORRIENTES

2 N° DE RECIBO
2581003

3 RAZON O DENOMINACION SOCIAL COMPLETA SI ES SOCIEDAD O APELLIDOS Y NOMBRES SI ES PERSONA NATURAL
Armando Chinchilla Bendana

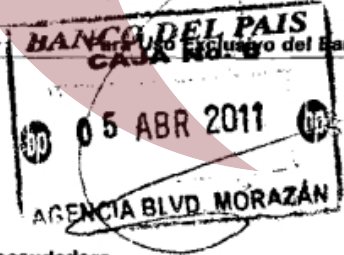
ODIGO	TOTAL	CODIGO	TOTAL
11203		12599	Otras Multas y Penas Diversas
11499		12804	Reparos Varios
12102		12805	Dispensa de Edictos
12108		12806	Devolución de Ejercicios Fisc. Anteriores
12115		12811	Servicio de Auténticas y Traducciones
12116		12121	Emisión Certificaciones, Constancias y Otros
12117		12898	Otros Ingresos No Tributarios
12118	13,024.00	14101	Venta de Impresos
12203		14102	Vta. de Mat. y Prod. Agropecuarios
12204		14104	Venta de artículos y Mat. Diversos
12205		14204	Imprentas
12206		14205	Servicios de Vigilancia a Empresa del Sector Privado
12208		14206	Ingreso de Centros Hospitalarios
12211		14207	Ingreso de Centros Educativos
12213		14217	Venta de Servicios Varios (CESCO)
12302		16101	Inter. P/Préstamos Sector Público
12304		16102	Inter. P/Préstamos Sector Privado
12306		16103	Inter. P/Préstamos Sector Externo
12307		16201	Inter. P/Depósitos Internos
12399		16202	Inter. P/Depósitos Externos
12404		16301	Inter. P/Títulos y Valores Internos
12405		16302	Inter. P/Títulos y Valores Externos
12499		16401	Dividendos de Acciones
12504		16901	Declaración de Impuesto
12505		16901	Otros Derechos
12506		17201	Transf. Corrientes Admón. Central
12509		17202	Transf. Corrientes Org. Desc. no Emp.
12510		17203	Transf. C. Inst. Hondureño de Seg. S. 30 09 98
12513		17205	Transf. C. Emp. Pub. No Financ. 01 10 98
12516			Multas por infracción Ley de Migración y Extranjería
12517			Sanciones por Ley General de Minería
12519			Multas Infracción Ley de Propiedad

CANCELADO
INSTITUTO
PROPIEDAD

4 CANTIDAD EN LETRAS
Trece mil Veinticuatro
5 TOTAL A PAGAR 13,024.00

T6U 5/4/2011

6 FECHA DE PAGO
DIA MES AÑO
05 04 2011



8 VALOR RECIBIDO
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE
FIRMA DEL CAJERO

7 CODIGO DE BANCO
0000



FORMULARIO DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE BIENES INMUEBLES

VER INSTRUCCIONES

IDENTIFICACIÓN CONTRIBUYENTE E IMPUESTO	Nombre del Tradente	FORMULARIO Nº	1	7222 1448905			
	Descripción del Impuesto	PERÍODO	2	MES	AÑO	5	
	IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE BIENES INMUEBLES	R.T.N.	4				3
		CÓDIGO IMPUESTO	18	1	5	2	3
		CÓDIGO CONCEPTO DE PAGO	19	1			2

A.- DATOS DE UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

Municipio	20	Cód. Munic.	1	Departamento	21	Cód. Depto.	0
-----------	----	-------------	---	--------------	----	-------------	---

Dirección Completa y exacta

Número de Registro Catastral	6	23	Zona donde se encuentra el Bien Inmueble			5
			Rural	Urbano	Urbano sin construcción	
			1	2	3	

B.- DATOS DEL COMPRADOR DEL BIEN INMUEBLE

RTN	4	TARJETA DE IDENTIDAD	25	3
-----	---	----------------------	----	---

APELLIDOS Y NOMBRES DEL COMPRADOR

C.- DATOS DE LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE

RTN DEL NOTARIO	2	APELLIDOS Y NOMBRES DEL NOTARIO	
-----------------	---	---------------------------------	--

Monto de Venta	27	1
----------------	----	---

Valor Catastral o Valor Asegurado del Bien	28	0
--	----	---

D.- LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A PAGAR

Impuesto	29	6	PARA USO EXCLUSIVO DEL BANCO	82	2
I.V.A.	30	5	Resumen de Pago	83	1
Recargo	31	4	CÓDIGO	84	0
Intereses	32	3	Resumen de Pago	85	6

Juro que la información proporcionada en este Documento es verdadera.

CONTRIBUYENTE	FIRMA DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL	SELLOS		BANCO	Código Banco	Fecha de presentación o pago
	LUGAR Y FECHA				Día	Mes

Original: DEI

1era. Copia: Banco
EJEMPLAR GRATUITO

2da. Copia: Contribuyente



FORMULARIO DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE BIENES INMUEBLES

VER INSTRUCCIONES

IDENTIFICACIÓN CONTRIBUYENTE E IMPUESTO	Nombre del Tradente	FORMULARIO Nº	1	7222 1448905			
	Descripción del Impuesto	PERÍODO	2	MES	AÑO	5	
	IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE BIENES INMUEBLES	R.T.N.	4	08011978/613784			
		CÓDIGO IMPUESTO	18	1	5	2	3
		CÓDIGO CONCEPTO DE PAGO	19	1			2

A.- DATOS DE UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE							
Municipio	20	Cód. Munic.	1	Departamento	21	Cód. Depto.	0
D. Toluca Central		018		Francisco Morazán		018	

Dirección Completa y exacta							
Número de Registro Catastral	6	23	Zona donde se encuentra el Bien Inmueble				
		Rural	Urbano	Urbano sin construcción			
		1	2	3			

B.- DATOS DEL COMPRADOR DEL BIEN INMUEBLE			
RTN	4	TARJETA DE IDENTIDAD	3
		08011978/5103052	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL COMPRADOR			
Miguel Aguilar Ramos			

C.- DATOS DE LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE	
RTN DEL NOTARIO	2
APELLIDOS Y NOMBRES DEL NOTARIO	
Milton Ruben Sandoval Peralta	

Monto de Venta	27	1
8,550,000.00		
Valor Catastral o Valor Asegurado del Bien	28	0

D.- LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A PAGAR				PARA USO EXCLUSIVO DEL BANCO				
Impuesto	29	6	82				2	
		128,250.00		83				
Multa	30	5	84				0	
Recargo	31	4	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; transform: rotate(-15deg); font-weight: bold;">CON PAGO</div>					
Intereses	32	6						

Juro que la información proporcionada en este Documento es verdadera.

<div style="text-align: center;"> FIRMA DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL </div> <hr/> <div style="text-align: center;"> LUGAR Y FECHA </div>	SELLOS <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> BANCO DEL PAIS CAJA No. 8 05 ABR 2011 AGENCIA BLD. MORAZAN </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Código Banco</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">Fecha de presentación o pago</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">BIDEL</td> <td style="text-align: center;">Día</td> <td style="text-align: center;">Mes</td> <td style="text-align: center;">Año</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">04</td> <td style="text-align: center;">2011</td> </tr> </table> <div style="text-align: center;"> FIRMA DEL CAJERO </div>	Código Banco	Fecha de presentación o pago			BIDEL	Día	Mes	Año		0	04	2011
Código Banco	Fecha de presentación o pago													
BIDEL	Día	Mes	Año											
	0	04	2011											

BANCO: 040 BAC-BAMER
SUCURSAL: 018 OFICINA CENTRAL EDIFICIO BAC, TEGUCIGALPA

FECHA: 15/04/2011 HORA: 13:06:23
CAJA: 01 -
USUARIO: fenix ,08
TRANSACCIÓN: 04001801201104151306233
Nº DE DECLARACIÓN: 72230522402
PERIODO:
2 # 04-2011 # 5
RTN:
4 # 08011975030522 # 3
IMPUESTO: SOBRE TRAD. BIENES INMUEBLES
18 # 152 # 3
CONCEPTO: Propio cómputo
19 # 1 # 2

MONTOS INFORMADOS

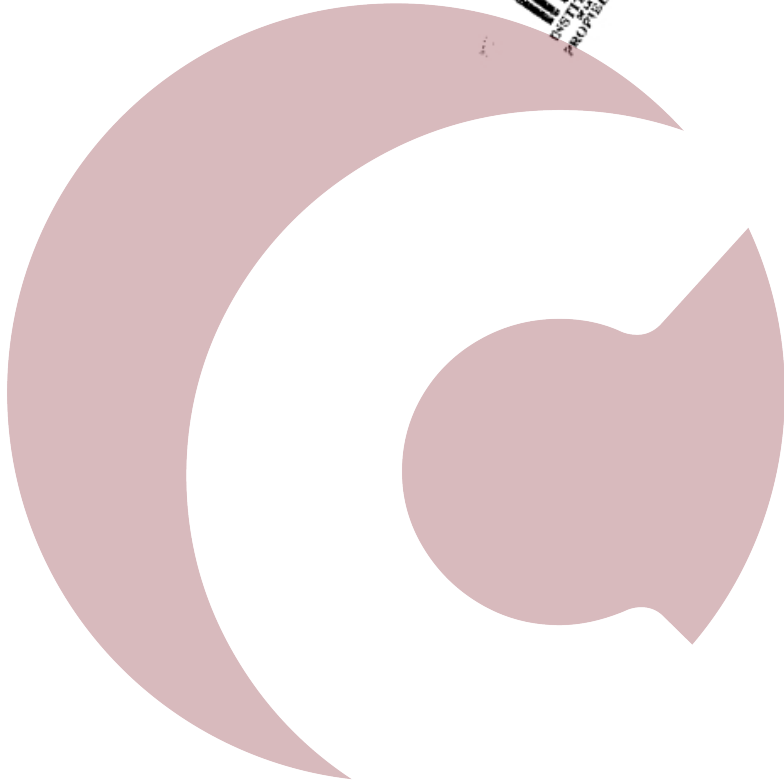
Impuesto	
30 # L.	0.00 # 5
Multa	
31 # L.	25,700.00 # 4
Recargo	
32 # L.	0.00 # 3
Intereses	
33 # L.	0.00 # 2
MONTO TOTAL:	
L.	25,700.00



Sucursal: Oficinas Centrales BAC, TEGUCIGALPA
Número: 1412
Cajero: R02 15:08:47 20110415
5532 IMPRESOS VARIOS
*ES PAGO RECIBO OFICIAL DE PAGO LPS
Póliza, Dec. Jur: 72230522402
Monto: LPS #25,700.00*

Presentación Formulario sujeta a verificación
Ticket válido con sello de caja

IMPAGADO
INSTITUTO
PROFESIONAL

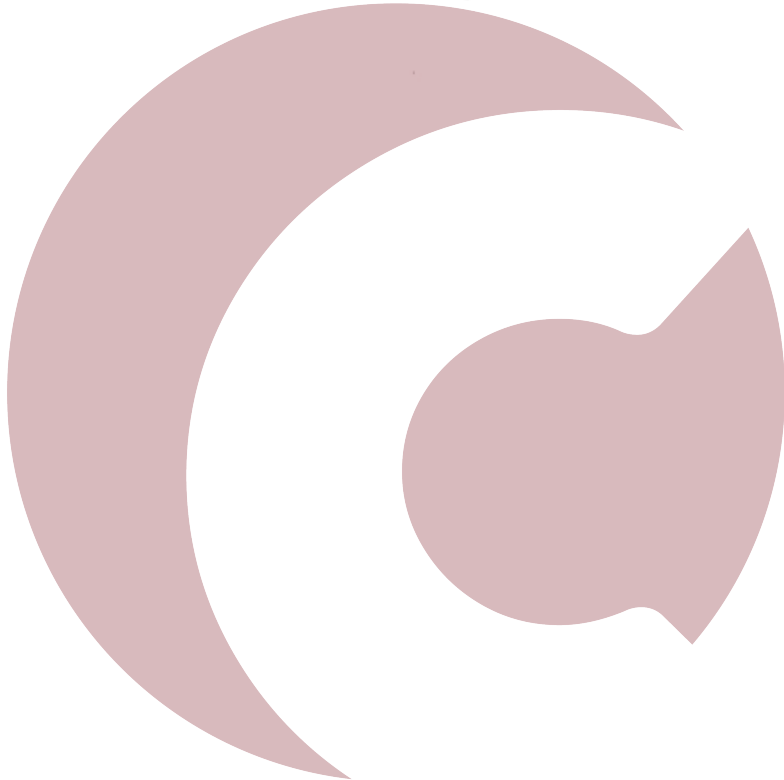


BANCO: 040 BAC-BAMER
SUCURSAL: 018 OFICINA CENTRAL EDIFICIO BAC, TEGUCIGALPA

FECHA: 15/04/2011 HORA: 13:06:23
CAJA: 01 -
USUARIO: fenix108
TRANSACCIÓN: 04001801201104151306234
N° DE DECLARACIÓN: 72230522402
PERIODO:
04-2011
RTN:
08011975030522
IMPUESTO: SOBRE TRAD. BIENES INMUEBLES
152
CONCEPTO: Propio cómputo
1

MONTOS PAGADOS
Impuesto
L. 0.00
Multa
L. 25,700.00
Recargo
L. 0.00
Intereses
L. 0.00
MONTO TOTAL:
L. 25,700.00
FORMA DE PAGO: EFECTIVO

Ticket válido con sello de caja



El presente ticket es válido para el pago de impuestos y multas de la Oficina Central de Tegucigalpa, en el caso de que el contribuyente no haya pagado los impuestos y multas correspondientes en el momento de la declaración.

9



FORMULARIO DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE BIENES INMUEBLES

VER INSTRUCCIONES

IDENTIFICACIÓN CONTRIBUYENTE E IMPUESTO	Nombre del Tradente	FORMULARIO N°	1	72230522402	
	Descripción del Impuesto	PERÍODO	2	09/2011	
		R.T.N.	4		
	IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE BIENES INMUEBLES	CÓDIGO IMPUESTO	18	1	5
		CODIGO CONCEPTO DE PAGO	19	1	2

A.- DATOS DE UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

Departamento	20	Cód. Depto.	1	Municipio	21	Cód. Munic.	0
Dirección Completa y exacta							
Numero de Registro Catastral	8	23	Rural	Urbano	Urbano sin construcción	5	
			1	2	3		

B.- DATOS DEL COMPRADOR DEL BIEN INMUEBLE

R T N	4	25	TARJETA DE IDENTIDAD O NUMERO DE PASAPORTE	3
APELLIDOS Y NOMBRES DEL COMPRADOR				

C.- DATOS DE LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE

R T N DEL NOTARIO	2	APELLIDOS Y NOMBRES DEL NOTARIO			
VALOR DEL MERCADO	1	28	VALOR CATASTRAL	0	
				29	
		MONTO DE VENTA			6

D.- LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A PAGAR

Impuesto	30	5
A a	31	4
Recargo	32	3
Intereses	33	2

PARA USO EXCLUSIVO DEL BANCO

Resumen de Pago	62	2
	63	1
	64	0
	65	6

Juro que la información proporcionada en este Documento es verdadera.

CONTRIBUYENTE	FIRMA DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL	SELLOS		BANCO	Código Banco	Fecha de presentación o pago
	LOGAR Y FECHA					Día
					Firma del Cajero	

Original: DEI

1era. Copia: Banco

2da. Copia: Contribuyente

EJEMPLAR GRATUITO

FORMULARIO DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE BIENES INMUEBLES

VER INSTRUCCIONES

IDENTIFICACION CONTRIBUYENTE E IMPUESTO	Nombre del Tradente	FORMULARIO N°	1	72230522402			
	Descripción del Impuesto	PERIODO	2			3	
		R.T.N.	4			3	
		CÓDIGO IMPUESTO		18	1	5	2
	IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE BIENES INMUEBLES	CÓDIGO CONCEPTO DE PAGO		19	1	2	

A. - DATOS DE UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE							
Departamento	20	Cod. Depto.,	1	Municipio	21	Cod. Munic.	0

Dirección Completa y exacta					
Número de Registro Catastral					
6	23	Rural	1	Zona donde se encuentra el Bien Inmueble	5
		Urbano	2	Urbano sin construcción	3

B. - DATOS DEL COMPRADOR DEL BIEN INMUEBLE					
RTN	4	25	TARJETA DE IDENTIDAD	NUMERO DE PASAPORTE	3
APELLIDOS Y NOMBRES DEL COMPRADOR					

C. - DATOS DE LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE					
RTN DEL NOTARIO	2	APELLIDOS Y NOMBRES DEL NOTARIO			

VALOR DEL MERCADO	1	28	VALOR CATASTRAL	0	29	MONTO DE VENTA	6
-------------------	---	----	-----------------	---	----	----------------	---

D. - LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A PAGAR				PARA USO EXCLUSIVO DEL BANCO			
Impuesto	30	5	Resumen de Pago	82	2		
Alta	31	4	83	1			
Recargo	32	3	84	0			
Intereses	33	2	85	6			

Juro que la información proporcionada en este Documento es verdadera.

CONTRIBUYENTE	FIRMA DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL	SELLOS		BANCO	Código Banco	Fecha de presentación o pago		
	LUGAR Y FECHA				Día	Mes	Año	Firma del Cajero

Original: DEI

1era. Copia: Banco

2da. Copia: Contribuyente

EJEMPLAR GRATUITO

